



PÁTRIA Takarékek
A TAKARÉKPONT HÁLÓZAT TAGJA

**A PÁTRIA TAKARÉKSZÖVETKEZET
VÁLLALKOZÓI HITEL ÉS KÖLCSÖNTERMÉKEK
HIRDETMÉNYE**

**Kihirdetve: 2011. december 15.
Hatályos: 2012. január 1-től**

Éven belüli lejáráttal

2012. január 01-től befogadott hitelkérelmek esetében:

A termék megnevezése	Éves ügyleti kamat	Kezelési ktg.	Rend.tart. jutalék	Egyéb ktg., díj
PÁTRIA bankszámla hitel	JBAK* + 2,0-6,0%	egyszeri 0,0-2,0%	évi 0,5-4,0%	hitel előkészítési
Patika finanszírozás	JBAK**+2%	nincs	évi 0,5%	Hitel előkészítési díj fix 10.000.-Ft
PÁTRIA megelőlegező kölcsön (Támogatások, vevőkkel szembeni követelések megelőlegezésére)	JBAK**+2-6%	egyszeri 0,0-2,0%	nincs	hitel előkészítési
Pátia Forgóeszköz hitel	JBAK* + 2,0-6,0%	egyszeri 0,0-2,0%	évi 0,5-4,0%	hitel előkészítési
Hitelcél megjelölési nélküli hitel PÁTRIA Lombard hitel betétfedezettel PÁTRIA Lombard hitel Állampapír, részvény fedezettel	Betéti kamat (JBAK*) + 1,0-3,0% JBAK* + 1,0-4,0%	egyszeri 0,0-1,0% egyszeri 0,0-1,0%	nincs nincs	nincs nincs
Faktoring (klasszikus)	JBAK* + 3,0-5,0%	nincs	nincs	hitel előkészítési
PÁTRIA Bankgarancia betétfedezettel	---	nincs	nincs	Garancia díj: Egyszeri 2,0-4,0% hitel előkészítési
PÁTRIA Bankgarancia egyéb fedezettel	---	nincs	nincs	Garancia díj: egyszeri 3,0-6,0% hitel előkészítési
Beváltott bankgarancia	JBAK* + 6,0%	nincs	nincs	nincs

Éven túli lejáráttal

2012. január 01-étől befogadott hitelkérelmek esetében:

A termék megnevezése	Éves ügyleti kamat	Kezelési ktg.	Rend.tart. jutalék	Egyéb ktg., díj
PÁTRIA Forgóeszköz hitel	JBAK* + 2,0-6,0%	évi, kamatszerű 1,0-3,0%	évi 0,5-4,0%	hitel előkészítési
PÁTRIA Beruházási és fejlesztési hitelek	JBAK* + 2,0-6,0%	évi, kamatszerű 0,0-2,0%	évi 0,5-4,0%	hitel előkészítési
Hitelcél megjelölési nélküli hitel PÁTRIA Lombard hitel betétfedezettel	Betéti kamat (JBAK*) + 1,0-3,0%	évi, kamatszerű 0,0-1,0%	nincs	nincs
PÁTRIA Lombard hitel Állampapír, részvény fedezettel	JBAK* + 1,0-4,0%	évi, kamatszerű 0,0-1,0%	nincs	nincs
PÁTRIA Bankgarancia betétfedezettel	---	nincs	nincs	Garancia díj: évi, kamatszerű 2,0-4,0% hitel előkészítési
PÁTRIA Bankgarancia egyéb fedezettel	---	nincs	nincs	Garancia díj: évi, kamatszerű 3,0-6,0% hitel előkészítési

Beváltott bankgarancia	JBAK* + 6,0%	nincs	nincs	nincs
A termék megnevezése	Éves ügyleti kamat	Kezelési ktg.	Rend.tart. jutalék	Egyéb ktg., díj
ÚJ Széchenyi Forgó és Beruházási hitelek	4,9-6,4%	nincs	nincs	egyszeri 50e. tranzakciós díj
Víziközmű hitel állami kamattámogatással*	Bruttó JBAK* + 2,5-4% a futamidő első 5 évében nettó: 3,06-4,56%, a futamidő második 5 évében nettó 5,78-7,28%	évi, kamatszerű 0,0-1,0%	nincs	hitel előkészítési díj
Fundamenta előhitel állami kamattámogatással Lakásszövetkezetek, társasházak részére	Bruttó 13% első 5 évben nettó 3,9% a második 5 évben nettó 8,45%	nincs	1%	Hitel előkészítési díj Ltp. számlanyitási díj
PÁTRIA Gazdahitel (állami támogatás nélkül)	JBAK* + 4,0%	nincs	nincs	nincs
Vissza nem térítendő pályázati támogatások megelőlegezésére nyújtott hitel	JBAK* + 2,0-4,0%	évi, kamatszerű 0,0-2,0%	nincs	hitel előkészítési díj
PÁTRIA deviza és deviza alapú vállalkozói hitelek				
Beruházási és fejlesztési hitel (EUR)	6,78%	évi, kamatszerű 1%	nincs	Hitel előkészítési díj
Vállalkozói egyéb hitelcélú (EUR)	7,28%	évi, kamatszerű 1%	nincs	Hitel előkészítési díj
PÁTRIA Bankgarancia betétfedezettel (EUR)	nincs	nincs	nincs	Garancia díj: Egyszeri 2,0-4,0% hitel előkészítési
PÁTRIA Bankgarancia egyéb fedezettel (EUR)				Garancia díj: évi, kamatszerű 3,0-6,0% hitel előkészítési
*A referencia kamatok aktuális kondícióit (Jegybanki alapkamat /JBAK/, átlagos Állampapír referencia hozam) külön Hirdetmény tartalmazza!				
Kényszerhitel éves díja (valamennyi hiteltípusra egységesen)				
A kényszerhitel összege után 40%				
KÉSEDELMI KAMAT (valamennyi hiteltípusra egységesen)				
Késedelmi kamat mértéke tőkére, ügyleti kamatra, az ügyleti kamaton felül évi 6,0%, késedelmes kamatra, egyéb költségre, díjra évi 6,0%				
Az alábbiakban ismertetett hiteltermékek kondíciói külön Hirdetményben szerepelnek				
Széchenyi kártya termékek: Széchenyi kártya, Széchenyi Forgó és beruházási hitelek Gazdakártya Takarékpont hiteltermékek MFB által refinanszírozott hitelek				
Hitel előkészítési díj				
Éven belüli és éven túli hitelek esetében a hitelösszeg 1,5%-a Patika finanszírozás esetén: fix 10.000.-Ft Lakásszövetkezetek, társasházak részére: a hitelösszeg 1,5%-a , maximum 500.000.-Ft				

Hitelezéssel kapcsolatos bankköltségek

Hatályos: 2012. január 01-től

Forint, deviza és deviza alapú vállalkozói hitel-, és kölcsönszámlák esetén egységesen alkalmazott költségek

A hitelműveletekhez kapcsolódó egyéb díjtételek	
Jelzálog bejegyzése, jelzálogjog módosítása bejegyzésenként	16.000,- Ft ügyintézési díj
Jelzálogjog törlése törlésenként	10.000,- Ft ügyintézési díj
Hozzájárulás harmadik személy jelzálogjogának bejegyzéséhez, tulajdonjog-változás bejegyzéshez, telekmegosztáshoz) alkalmanként	3.000,- Ft ügyintézési díj
Rendkívüli ügyintézés díja	4.000,- Ft ügyintézési díj
Értékbecslés díja ingatlanonként	A ténylegesen felmerült költség továbbszámítása + 4.000.-Ft ügyintézési díj
Takarnet rendszerből történő lekérdezés díja	A ténylegesen felmerülő költség felszámítása
A hitelszerződés módosítás díja	A fennálló kölcsöntartozás összegének 0,5%-a, de minimum 20.000,-Ft
Éven túli lejáratú hiteleknél monitoring díj (esedékes a hitelszerződés megkötésének évét követő évtől évente, hitelenként a hitel véglejáratáig. Esedékes aktuális év szeptember 30-án)	20.000.-Ft
A hitelműveletekhez kapcsolódó egyéb költségek a kötelezettek (Adós/Adóstárs és készfizető kezes) nem szerződészerű magatartásából adódóan	
Tájékoztató levél egy törlesztő-részlet megfizetésének elmaradásáról	Díjmentes!
Felszólítás, felmondás díja, valamennyi kötelezett esetén külön-külön	4.000,- Ft ügyintézési díj
KHR lekérdezés, lekérdezésenként	4.000.-Ft ügyintézési díj
lakcím lekérdezés, címenként	5.000.-Ft ügyintézési díj
céginformáció lekérdezése cégenként	1.700.-Ft ügyintézési díj
földhivatali lekérdezés díja lekérdezésenként	6.000.-Ft ügyintézési díj
helyszínelés díja címenként	6.000.-Ft ügyintézési díj
Igényérvényesítés költségei (végrehajtási díjak ügyvédi munkadíj stb.)	Végrehajtó, ügyvéd által kiállított díjjegyzék alapján
Hitel előtörlesztési díjak	
Éven belüli hitelek esetén*	az előtörlesztett összeg 0,5%-a
Éven túli hitelek esetén**	az előtörlesztett összeg 1%-a
Nem számítunk fel előtörlesztési díjat az alábbi esetekben:	
- *Fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret-szerződésre (Széchenyi kártya, Gazdakártya és egyéb rulírozó keretek esetében)	
- **12 hónap alatt az előtörlesztett összeg nem haladja meg a 200.000.-Ft-ot	
- **végtörlesztés esetén, ha a fennálló tartozása nem haladja meg az egymillió forintot és a megelőző 12 hónap alatt előtörlesztést nem teljesített.	
Deviza és deviza alapú hitelek esetében alkalmazott költségek	
A hitelműveletekhez kapcsolódó díjakat és egyéb költségeket, a nem szerződészerű magatartásból adódó hitelműveletekhez kapcsolódó díjak és költségek, valamint az előtörlesztési díjak esetén	A jelen hirdetményben meghatározott Forint díjtételek kerülnek felszámításra és az adott napi deviza eladási árfolyamon átszámítva, devizában kerülnek terhelésre.

PÁTRIA Takarékszövetkezet
Igazgatósága

