

KÖZLEMÉNY

a lakossági hitelezéssel kapcsolatos díjak változásáról

Tisztelt Ügyfeleink!

Ezúton tájékoztatjuk Önöket, hogy a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/E. §-a alapján a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző (2016.) évi fogyasztói árindex mértékével, azaz 0,4%-os mértékkel 2017. április 1. napjától emelkednek a lakossági hitel termékekre vonatkozó díjaink.

A díjemelésről az alábbiakban tájékoztatjuk Önöket:

2017. április 1-jétől felszámításra kerülő díjak	
A lakossági hitel- és kölcsönszerződések esetén egységesen alkalmazott költségek	
A költség megnevezése	összege
Jelzálog bejegyzése, jelzálogjog módosítása bejegyzésenként (amennyiben a Takarékszövetkezet intézi)	17 840 Ft
Jelzálogjog törlése törlésenként (amennyiben a Takarékszövetkezet intézi)	11 180 Ft
Hozzájárulás harmadik személy jelzálogjogának bejegyzéséhez, tulajdonjog-változás bejegyzéshez, telekmegosztáshoz) alkalmanként	3 315 Ft
Rendkívüli ügyintézés díja (egyben a helyszíni szemle díja is)	4 450 Ft
Rendkívüli ügyintézési díj a TakarékJelzáloghitelek esetén	5 015 Ft
Szerződésmódosítási díj (fogyasztási kölcsönök esetén/ alkalmanként)	A fennálló kölcsöntartozás összegének 0,5%-a, de minimum 5 020 Ft
Szerződésmódosítási díj (lakáscélú jelzáloghitel esetén a futamidő meghosszabbításáért a Takarékszövetkezet nem számít fel semmilyen, általa megállapított mértékű díjat, jutalékot vagy költséget, amennyiben a futamidő meghosszabbítására öt éven belül nem került sor/ alkalmanként)	2015. március 1-jéig nyílt szerződések esetében a fennálló kölcsöntartozás összegének 0,5%-a, de minimum 22 260 Ft
	2015. március 2-án és azt követően kötött szerződések esetében a kölcsöntartozás 1%-a, de minimum 25 100 Ft, maximum 50 000 Ft
Szerződésmódosítási díj TakarékJelzáloghitel esetén (alkalmanként)	25 075 Ft
Szerződésmódosítási díj TakarékJelzáloghitel forint kiváltó hitel esetén (alkalmanként)	30 090 Ft
Értékbecslési díj FHB értékbecslés esetén (ingatlanonként)	31 794 Ft
Hitelbiztosítéki érték felülvizsgálata (amely egyben a helyszíni szemle díja is az FHB által végzett szemle esetén) vizsgálatonként és ingatlanonként	18 806 Ft
A hitelműveletekhez kapcsolódó egyéb díjak a kötelezettek nem szerződészerű magatartásából adóan	
Felszólítás, felmondás díja, valamennyi kötelezett esetén külön-külön	4 450 Ft
KHR lekérdezés, lekérdezésenként	4 450 Ft
Lakcím lekérdezés, címenként	5 570 Ft
Céginformáció lekérdezése cégenként	1 880 Ft
Földhivatali lekérdezés díja lekérdezésenként	6 665 Ft
Helyszínelés díja címenként	6 665 Ft
Hitel előkészítési díjak	
PÁTRIA lakossági hitelek esetében felszámítandó díjak	Az igényelt hitelösszeg 0,832%-a, maximum 200 000 Ft

Fenti díjakról részletesen, valamint a Takarékszövetkezet által díjmentesen biztosított költségelemekről, továbbá a harmadik személynek fizetendő egyes díjakról és költségekről részletesen a 2017. március 1. napjától érvényes **Lakossági hitel- és kölcsöntermékek Hirdetményünkben** tájékozódhat, amely fiókjainkban és honlapunkon is elérhető.

Gyömrő, 2017. március 1.

PÁTRIA Takarékszövetkezet