



**Pátria Takarékek**

A TAKARÉKPONT HÁLÓZAT TAGJA

**ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK  
ZÁLOGKÖLCSÖN**

Jóváhagyva: a 34/2013.(03.06.) számú igazgatósági határozattal

Hatályba lépés napja: 2013. 04.12.

## Zálogkölcson

1. Pénzkölcson nyújtása kézi zálog kikötésével és ellenében. A Takarékszövetkezet záloghitelezést Közvetítő által üzemeltetett zálogfiók útján is folytat.

A Takarékszövetkezet zálogkölcson-nyújtási szolgáltatását a Közvetítón keresztül igénybevevő ügyfeleket ugyanazon jogok illetik meg, és ugyanazon kötelezettségek terhelik, mint azokat, amelyek ezen szolgáltatását közvetlenül a Takarékszövetkezet saját, ezen szolgáltatás-nyújtásra feljogosított ügyfélszolgálati helyein keresztül veszik igénybe.

2. A zálogtárgy értékálló, a kiskereskedelmi forgalomba hozatalra vagy zálogkezelésre alkalmas nemesfém tárgy lehet. A zálogtárgyba foglalt kövekre és nem nemesfém kiegészítőkre kölcsön nem folyósítható.

A zálogtárgy átvétele közérdekből vagy gazdasági érdekből megtagadható vagy feltételhez köthető.

A zálogtárgy átvételére vonatkozó tilalmat, átvételi korlátozást, feltételtől függő átvétel esetében a feltételeket hirdetmény formájában a zálogfiók üzlethelyiségében jól látható helyen ki kell függeszteni és arról az ügyfeleket szóban is tájékoztatni kell.

3. Az elzálogosítás időtartama (a folyósított kölcsön lejárat) három hónap.

A lejárat határidőt a beadástól számított 90 napban kell megállapítani (pl. július 25. - október 22..).

### Díjtételek:

- Kamat: a kölcsön éves kamatszázalékában meghatározott összeg. A kölcsön visszafizetésekor (a zálogtárgy kiváltásakor) kell megfizetni.
- Késedelmi kamat: a zálogkölcson lejáratát követően történő kiváltás esetén kerül felszámításra. A kölcsön kamatszázalékában meghatározott összeg.
- Kezelési költség: mértéke a kölcsön százalékában kerül meghatározásra. A kölcsön visszafizetésekor (a zálogtárgy kiváltásakor) kell megfizetni.
- Késedelmi kezelési költség: mértéke a kölcsön százalékában kerül meghatározásra. A kölcsön visszafizetésekor kell megfizetni.
- Kényszerműveleti költség: a zálogtárgyak 8. pont szerinti kényszerértékesítése esetén merül fel, mértéke az eladási ár százalékában kerül meghatározásra. A kényszerértékesítést követően, az ügyféllel való elszámolás során levonásra kerül.

A kamat kiszámítása a Takarékszövetkezet mindenkor kamattáblázata vagy az általa megadott szorzószám alapján történik. A kamat- és egyéb díjtételeket a közvetítő zálogházban jól látható helyen kifüggesztett „Díjjegyzék Hirdetmény” tartalmazza.

A Takarékszövetkezet a (függetlenül attól, hogy Közvetítő által üzemeltetett, vagy saját zálogfiókjában végzi tevékenységet) az ügyleti kamatot és más, időtartamhoz kötött díjakat a következő módon számolja el:

$$\frac{\text{tőke} \times \text{kamatláb} \times \text{kamatnapok száma}}{36\,000}$$

36 000

\* kamatnap: a folyósítás napjától a törlesztést megelőző napig eltelt naptári napok száma

A kamatszámítás első napja a zálogba adás napja, utolsó napja pedig kiváltást megelőző nap, míg a késedelmi kamat számításának első napja a türelmi idő első napja, utolsó napja pedig a kiváltás napját megelőző nap.

A közvetítő a záloghitelezési szolgáltatás nyújtásáért kizárólag a megbízó pénzügyi intézménytől jogosult közvetítői díjra. A fentiekén kívül ezért külön díjakat nem számíthat fel.

A záloghitel nagysága a zálogtárgy becsértékének maximum 70 %-a.

A zálogba adó ügyfél dönt arról, hogy a felkínált hitelt milyen mértékig veszi igénybe.

A hitel fedezeteként felkínált tárgyak értékét a becsüs állapítja meg, a kölcsön összegét a becsüs határozza meg a hitel megtérülésének biztonságát szem előtt tartva.

Egy zálogtárgyra folyósítható záloghitel összegének minimuma 1.000 Ft, maximuma zálogfőökként eltérő lehet. Az egy zálogtárgyra folyósítható záloghitel maximumának értékét a zálogfőkben kifüggesztett „Általános Hirdetmény” tartalmazza.

Egy hitelezési ügylet az egy és ugyanazon kölcsönfelvevő részére, ugyanazon a naptári napon egy zálogfőök által nyújtott pénzkölcsön, a kölcsön biztosítására átadott zálogtárgyak és az ahhoz kapcsolódó zálogjegyek számától függetlenül.

A hitel visszafizethető a lejárat előtt is (kiváltható a zálogtárgy), kamat csak a tényleges időre számítható fel.

Az ügyfél a zálogjegy átvételével és a zálogkölcsön felvételével elfogadja a jelen ÁSZF-ben foglaltakat és ezzel a záloghitel szerződés létrejön.

4. Zálogtárgyat csak nagykorú, devizabelföldi személytől lehet elfogadni és csak ilyen személynek lehet kézizálog kölcsönt folyósítani.

A zálogtárgy kiváltásakor a kölcsön visszafizetését csak nagykorú, devizabelföldi személytől lehet elfogadni és a zálogtárgyat csak ilyen személynek lehet kiadni.

Ittas vagy más okból cselekvőképtelen vagy korlátozottan cselekvőképes személytől zálogtárgyat átvenni, zálogkölcsönt folyósítani, a zálogkölcsön visszafizetést elfogadni és a zálogtárgyat kiadni nem szabad.

Az elzálogosító ügyféltől a személyi adatainak közlését és igazolását minden – zálogfőökként eltérően- 100.000 Ft-ot, illetve 500.000 Ft-ot elérő vagy meghaladó hitelösszeg esetén meg kell követelni. A Takarékszövetkezet, vagy a Közvetítő által üzemeltetett zálogfőök elrendelheti alacsonyabb kölcsönösszeg esetén is a személyazonosság igazolását. A személyi adatközlés alsó értékhatáráról az „Általános Hirdetményben” adunk tájékoztatást.

Az elzálogosító, illetve a visszaváltó ügyfél azonosítását és azonosító adatlap felvételét minden esetben el kell végezni, ha a becsérték az értéktárgy elhelyezésekor vagy a kiváltásakor a hárommillió-hatszázezer forintot eléri vagy meghaladja.

5. A zálogtárgy átadását megelőzi a zálogjegy alapján történő számfejtés és azt követően a kölcsön és a díjtételek kiegyenlítése. A zálogtárgyat a hitel kiegyenlítésekor (kiváltáskor) azonnal át kell adni, reklamáció csak az átadás-átvételkor vehető figyelembe.

A pénztártól való távozás és a tárgy átvétele után felszólamlásnak helye nincs.

6. Ha az ügyfél a kiváltási kifizetési szelvényt elveszti – és azt még érvényesítés végett nem nyújtották be -, a zálogtárgy és a zálogjegy adatainak az ügyfél részéről történt leírásának

egyeztetése, hárommillió-hatszáz ezer forintot elérő vagy meghaladó becsérték esetén a ügyfél azonosítása után a Takarékszövetkezet, vagy a Közvetítő által üzemeltetett zálogfiók jegyzőkönyv felvétele mellett a záloghitel visszafizetését és a tárgy kiadását engedélyezheti. A jegyzőkönyvben az ügyfél kötelezettséget vállal az eredeti igazoló szelvény benyújtásából származható esetleges kár megtérítésére. A jegyzőkönyvet a zálogjegyhez kell csatolni.

7. Az ügyfél a Takarékszövetkezethez, vagy a Közvetítő által üzemeltetett zálogfiókhoz személyesen, írásban benyújtott kérelmében kérheti az elveszett, megsemmisült zálogjegy hivatalos megsemmisítését.

A megsemmisítést kérőnek a kérelem előterjesztése alkalmával igazolni kell személyazonosságát.

Ha az ügyfél által megadott adatok alapján a tétel nem található vagy a zálogtárgy egyedi azonosítása nem lehetséges az ügyfél megsemmisítés iránti kérelmét el kell utasítani.

A Közvetítő által üzemeltetett zálogfiók, illetve a Takarékszövetkezet a zálogjegy elvesztéséből vagy az azzal történt visszaélésekből eredő kárért nem felel, a zálogtárgyat a zálogjegy birtokosának szolgáltatja vissza.

8. A lejáratot (a hitel futamideje) és a 30 napos türelmi időt követő hó 15. napjáig, vagy a hó utolsó napjáig (ez zálogfiókonként eltérően) ki nem váltott zálogtárgyak - a letiltott, a megsemmisítési eljárás, vagy más korlátozás alatt álló zálogtárgyak kivételével - értékesítésre kerülnek.

A záloghitel létrejöttével a hitelfelvevő és a hitelt nyújtó felek a Ptk. alapján megállapodnak abban, hogy amennyiben a kölcsönt a zálogjegyen feltüntetett határidőig nem fizették vissza, a zálogtárgyat 30 napos várakozási idő után bírósági végrehajtás mellőzésével a Takarékszövetkezet, vagy a Közvetítő maga értékesítheti. Az értékesítésre kerülő tárgyak ármegállapításánál a használt tárgyak értékesítéskori piaci ára az irányadó.

9. A zálogtárgy sérüléséért vagy elvesztéséért a Közvetítő által üzemeltetett zálogfiók, illetve a Takarékszövetkezet a hitelnyújtáskor megállapított becsült értékig (becsérték) felel.

Természeti katasztrófa, elemi kár, hatósági lefoglalás vagy a tárolás során az áru rejtett hibájából, illetve a tárolás hossza miatt előálló károkért az ügyféllel szemben a Közvetítő által üzemeltetett zálogfiók, illetve a Takarékszövetkezet felelősséget nem vállal.

A Közvetítő által üzemeltetett zálogfiók, illetve a Takarékszövetkezet az ügyféllel szemben nem felel az olyan hamis, illetve hamisított tárgyak, vagy hamis, illetve hamisított okirat alapján kért szolgáltatásokra vonatkozó megbízás teljesítésének következményeiért, amelynek hamis vagy hamisított voltát a szokásos ügymenet során nem lehetett felismerni.

10. A jelen ÁSZF-ben leírtak ügyvitele és teljes elszámolása a Közvetítő által üzemeltetett zálogfiók esetén a zálogfiókban részletes analitikus nyilvántartás alapján történik. A Közvetítő által üzemeltetett zálogfiók számítógépes rendszerében történik a zálogjegyek kiállítása, számfejtése, a készlet nyilvántartása és a pénztárforgalom kezelése.

11. A Közvetítő által üzemeltetett zálogfiók tevékenysége során az ügyfélnek okozott kárért a Takarékszövetkezet tartozik felelősséggel.

12. A Közvetítő a zálogkölcsön nyújtásáért kizárólag a Takarékszövetkezettől jogosult a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő közvetítői díjra.

13. A Közvetítő köteles az ügyfelek részére a zálogfiókban kifüggesztett külön hirdetmény útján tájékoztatást adni

- cégnevéről, székhelyéről, felügyeleti hatóságáról,
- a felügyeleti nyilvántartásban való fellelhetőségéről,
- arról, hogy közvetítőként a Takarékszövetkezet nevében és javára jár el és a Takarékszövetkezet érdekeit képviseli,
- arról, hogy a szerződés megkötéséért a Takarékszövetkezettől díjazásban részesül.

14. A Közvetítő köteles a Takarékszövetkezet Panaszkezelési Szabályzatát a zálogfiókban az ügyfelek számára elérhetővé tenni. Az ügyfél az általa igénybe vett zálogkölcsönnel összefüggő vitás ügyben – peren kívüli vitarendezési fórumként – a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete mellett működő Pénzügyi Békéltető Testület eljárását kezdeményezheti, amennyiben benyújtott panasz elutasításra került. A Pénzügyi Békéltető Testület (1013 Budapest, Krisztina krt.39.) levelezési címe: H-1525 Budapest BKKP Pf.: 172.

15. A Takarékszövetkezet az Általános Üzletszabályzatának, az annak függelékét képező jelen ÁSZF-nek, valamint szolgáltatási kondícióinak változásairól az ügyfeleket a változás hatályba lépését legalább tizenöt nappal megelőzően, hirdetmény útján értesíti, amelyet a Takarékszövetkezet a székhelyén és az ügyfélforgalom részére nyitva álló helyiségeiben, illetve a Közvetítő által működtetett zálogfiókban függeszt ki. Amennyiben az ügyfél a módosítás ellen a módosítás hatálybalépéséig írásban nem tiltakozik, azt általa elfogadottnak kell tekinteni.

PÁTRIA Takarékszövetkezet