

## SZÉFBÉRLET - ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

### 1. Általános rész

- 1.1.A Takarékszövetkezet az ügyfelei részére a Hirdetményben közzétett fiókjaiban manuális és automata széfberlet szolgáltatást nyújt. A Hirdetmény tartalmazza továbbá a széf rekeszek méretét és a bérleléssel összefüggő egyéb információkat.
- 1.2.A széfberleti szerződés megkötésével a szerződő felek megállapodnak, hogy jelen Széfberlet Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően (a továbbiakban ÁSZF) a Takarékszövetkezet a Széfberleti szerződésben rögzített időtartamra, meghatározott díj ellenében bérbe adja Bérelő részére a Hirdetményben meghatározott Takarékszövetkezetifiókja(i)ban található, tűzbiztonsági és bankbiztonsági előírásoknak megfelelő széf rekeszek közül a Bérelő által választott méretű, rendeltetésszerű használatra, a Hirdetményben meghatározott biztosítási értékhatárt meg nem haladó értékű vagyontárgyak vagy egyéb tárgyak letétként történő elhelyezése céljából.
- 1.3. A Takarékszövetkezet a rekeszekben elhelyezett tárgyakra magasabb biztosítási keretet tesz elérhetővé, melynek egyes széfrekeszekre vonatkozó értékhatárát Hirdetmény útján teszi közzé.
- 1.4. A széfberlet részletes feltételeit a Bérleti Szerződés tartalmazza.
- 1.5.A Bérelő a széf rekesz tartalmáról a takarékszövetkezetet nem tájékoztatja.  
A banktitokra vonatkozó előírások betartása a takarékszövetkezetnek kötelező. A Takarékszövetkezet a Bérelővel, rekeszekkel kapcsolatos adatszolgáltatást kizárólag a jogszabályban rögzített esetekben teljesít.
- 1.6.A Széf rekeszt albérletbe adni nem lehet, használatára csak a Bérelő, vagy az általa Meghatalmazott és a Takarékszövetkezet által ekként regisztrált személy jogosult, a használat joga más harmadik személy részére nem engedhető át.
- 1.7.A Széf rekeszt a Bérelő a bérleti díj megfizetése ellenében rendeltetésszerűen használhatja, abban érték-, vagyon- vagy egyéb tárgyait letétként elhelyezheti az alábbiakban felsorolt tiltott tárgyak kivételével.

#### Tiltott tárgyak:

- készpénz, bármely törvényes fizetőeszköz, devizanemétől függetlenül,
- értékpapír, tervek, dokumentációk, üzleti könyvek, okmányok és szoftver,
- sugárzó, hasadó-, tűzveszélyes, maró anyag(ok), vagy olyan vegyszer(ek), melyek kellemetlen szagot áraszthatnak, és/vagy egyéb személy-, környezetkárosító hatást idézhetnek elő;
- öngyulladásra képes, vagy tüzet, robbanást okoz(hat)ó anyag/ dolog,
- élőlény, folyamatos karbantartást, állagmegóvást, gondoskodást igénylő értéktárgy, eszköz, romlandó dolog,
- a Takarékszövetkezetnél működő elektronikus rendszert megfigyelő, „lehallgató”, zavaró, károsító anyag(ok), eszköz(ök), illetve bármely olyan eszköz vagy dolog, amely a Takarékszövetkezet épületének, vagy a Takarékszövetkezet alkalmazottainak biztonságát veszélyeztetheti,

- vegyszer, gyógyszer, kábítószer;
- fegyver, lőszer (érvényes lőfegyver tartási engedély esetén sem),
- olyan dolog, melynek ügyfél általi birtoklását jogszabály bünteti, tiltja, korlátozza,
- olyan dolog, amely a (más) Széfben elhelyezett értéktárgy elmágneseződését okozhatja.

Jelen rendelkezések megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül. E tilalmi rendelkezések megszegésének alapos gyanúja esetén a Takarékszövetkezet a széf tartalmát a Bérelő jelenlétében bizottságilag ellenőrizheti. A tilalmak megszegéséből keletkező károkért a Bérelő teljes anyagi felelősséggel tartozik. A tilalom megszegése esetén – a kifizetett bérleti díj visszatérítése nélkül – a Takarékszövetkezet a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondja.

## 2. Zártartás

2.1. A nyitvatartási időben igénybe vehető széf szolgáltatás esetében a széf rekesz kettős zárral van ellátva (bérelőkulcs és Takarékszövetkezeti kulcs). Az egyik zár valamennyi kulcsát (bérelőkulcs) a Bérelő a szerződés aláírásával egyidejűleg átveszi a Takarékszövetkezettől. Meghatalmazott állítása esetén a Meghatalmazott a bérleltől veszi át a kulcsot. A másik zár kulcsát (Takarékszövetkezeti kulcs) a Takarékszövetkezet őrzi. A széf rekesz kizárólag a két kulcs együttes működtetésével a Takarékszövetkezet ügyfélfogadási idejében nyitható, illetve zárható. A Bérelő / Meghatalmazott a birtokába került kulcsot köteles gondosan megőrizni, arról másolatot nem készíthet.

2.2. Automata széf rekeszhez kettő darab kulcs tartozik, mindkét kulcs a bérelő birtokába kerül a szerződés megkötésekor. Meghatalmazott állítása esetén a Meghatalmazott a bérleltől veszi át a kulcsot. A kiadható automata széf rekeszhez a széfkulcs mellett aktivált ügyfélkártya (mágneskártya) valamint egyedi PIN kód tartozik, a bérelő és a meghatalmazott részére külön-külön (amennyiben van meghatalmazott). A széf rekesz kizárólag a széfkulcs, az aktivált ügyfélkártya és a PIN kód együttes működtetésével önállóan, hétfőtől-vasárnapig 0-24 óra között nyitható, illetve zárható. Minden egyéb, a Széfszolgáltatáshoz kapcsolódó ügyintézésre csak a Hirdetményben megjelölt Takarékszövetkezeti fiókban, annak nyitvatartási idejében van mód. A Bérelő/Meghatalmazott a birtokában lévő kulcsot és ügyfélkártyát köteles gondosan megőrizni, azokról másolatot nem készíthet.

2.3 A Bérelő / Meghatalmazott a széf rekesz kulcsát, az ügyfélkártyát (automata széf esetén) köteles gondosan megőrizni, a PIN kódot (automata széf esetén) titkosan kezelni. A Bérelő / Meghatalmazott birtokában lévő kulcs és ügyfélkártya sérülése, elvesztése, jogosulatlan felhasználása, valamint az ezzel összefüggésben felmerülő minden kár a Bérlelt terheli.

Ha a Bérelő / Meghatalmazott a kulcsot és/vagy ügyfélkártyát elveszíti, vagy a széfszéf megrongálja, a takarékszövetkezet a kulcsóvadék terhére kényszer-zárnyitást rendel el. Amennyiben a kulcsóvadék nem fedezi a zárcsere költségét, a Bérelőnek kötelessége – a széf rekesz felnyitása előtt – a tartozást írásban elismerni és a tényleges költséget megtéríteni. Ellenkező esetben a takarékszövetkezet megtagadhatja a széf rekeszhez jutást.

A kulcs és/vagy ügyfélkártya elvesztését, sérülését a Bérlónek / Meghatalmazottnak haladéktalanul szóban (telefonon) be kell jelentenie és írásban, 3 munkanapon belül megerősítenie a Takarékszövetkezet felé. A Takarékszövetkezet a szóbeli bejelentést követően a széfkecs használátát zárolja. A kulcs és/vagy ügyfélkártya elvesztése, sérülése miatti a zárcsere tényleges költségét az ügyfél viseli, mely költségét a takarékszövetkezet a kulcsóvadékból fedez. A Takarékszövetkezet a Bérló / meghatalmazott írásbeli nyilatkozatának megtételét követően haladéktalanul intézkedik a zárcseréről, az ügyfélkártya pótlásáról. Az új zár behelyezése, vagy az új ügyfélkártya átadása a Takarékszövetkezet megbízott két dolgozója és a Bérló / meghatalmazott jelenlétében történik. A zárcsere lebonyolítását követően a kulcsóvadékokat az ügyfél köteles 3 munkanapon belül a Hirdetmény szerinti összegre kiegészíteni.

Az új zár behelyezése a Takarékszövetkezet dolgozója és az ügyfél jelenlétében történik, melyről jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyvet a bérló és a takarékszövetkezeti dolgozók is aláírják.

### **3. A széf rekesz használata**

A széf esetenkénti használatára alkalmanként maximum 15 perc áll az ügyfél rendelkezésére.

A Takarékszövetkezet az Ügyfél Széfterembe történő be-, és kilépése időpontját, a Széfteremben való tartózkodása időtartamát jogosult rögzíteni, és azt az adatkezelésre vonatkozó jogszabályok szerinti időtartamig megőrizni, amelyhez Széfbérló a Szerződés aláírásával hozzájárul.

Minden személynek, akinek a széf rekeszhez való hozzáférést engedélyezték, a széf felnyitása során a biztonság megőrzése érdekében a széf felügyeletét ellátó takarékszövetkezeti ügyintézők rendelkezéseinek megfelelően kell eljárnia.

#### **3.1. A manuál széf használata/látogatása az ügyfelek számára a Hirdetményben meghatározott fiókokban munkanapokon, munkaidőben biztosított.**

A manuál széf rekeszek nyitását zárását az ügyfelek a szerződéskötési folyamatot követően Takarékszövetkezeti ügyintéző kíséretében végzik. A széfkecs a bérlókulcs és a Takarékszövetkezeti kulcs együttes használatával nyitható, illetve zárható. Minden egyéb, a Széfszolgáltatáshoz kapcsolódó ügyintézésre is csak a Hirdetményben megjelölt Takarékszövetkezeti fiókban, annak nyitvatartási idejében van mód.

#### **3.2. Az automata széf használata/látogatása az ügyfelek számára a Hirdetményben meghatározott fiókokban a hét minden napján, hétfőtől-vasárnapig, 0-24 óráig biztosított.**

Az automata széf rekeszek nyitását zárását az ügyfelek megfelelő regisztráció, szerződéskötés és jogosultság beállítását követően, szabadon, önállóan végzik. A széfkecs csakis a bérbevevő vagy meghatalmazottja részére a széf rekeszhez tartozó kulcs, a regisztrált ügyfélkártya és hozzá tartozó PIN kód együttes használatával nyitható, illetve zárható. Minden egyéb, a Széfszolgáltatáshoz kapcsolódó ügyintézésre csak a Hirdetményben megjelölt Takarékszövetkezeti fiókban, annak nyitvatartási idejében van mód.

#### 4. Szerződés

- 4.1. Széfbérleti szerződést köthet az a 18. életévét betöltött természetes személy, valamint jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet számlatulajdonos, aki, amely a Pátria Takarékszövetkezet valamelyik fiókjánál fizetési számlával rendelkezik. Külföldi ügyféllel nem köthető szerződés, amennyiben nem kommunikál megfelelő szintem magyarul.
- 4.2. Bérleti szerződés a széfszolgáltatást nyújtó Takarékszövetkezeti fiókban személyesen megjelenő ügyféllel határozott időtartamra köthető. Bérleti szerződést meghatalmazott nem írhat alá.
- 4.3. A Bérelő a szerződéskötéskor, illetve a széfbérlet időtartama alatt bármikor, a Takarékszövetkezeti fiókban, legfeljebb a Szerződés időtartamára a Széf használatára legfeljebb egy fő, cselekvőképes, 18. életévét betöltött Meghatalmazottat jelölhet. A Meghatalmazott jelölésekor a Széfbérelő és Meghatalmazott együttes, személyes jelenléte kötelező. A Takarékszövetkezet a számára szabályszerűen bejelentett Meghatalmazott személyét tudomásul veszi anélkül, hogy e személy Bérelőhöz való (jog)viszonyát, vagy a Meghatalmazás jogszerűségét vizsgálná, melyek a Bérelő kizárólagos felelősségi körébe tartoznak.
- 4.4. A meghatalmazás visszavonása a Széfbérelő által személyesen, a Meghatalmazott részére korábban átadott mágneskártya visszaadásával egyidejűleg a Takarékszövetkezeti fiókban történhet.
- 4.5. Bérelőtárs állítása nem lehetséges.
- 4.6. Gazdálkodó szervezet esetén a Meghatalmazott bejelentésére és visszavonására a Gazdálkodó szervezet a cégjegyzés szabályai szerint képviselőre jogosult személye(i) jogosult(ak). A Meghatalmazás illetve annak visszavonása a Széfbérleti szerződés melléklete. A Bérelő egyidejűleg legfeljebb egy fő Meghatalmazottat jelölhet. A Takarékszövetkezet a számára szabályszerűen bejelentett Meghatalmazott személyét tudomásul veszi anélkül, hogy e személy Gazdálkodó szervezeten belüli / Gazdálkodó szervezethez való (jog)viszonyát, vagy a Meghatalmazás jogszerűségét vizsgálná, melyek a Bérelő kizárólagos felelősségi körébe tartoznak.
- 4.7. Számlanyitást megelőzően a Bérelőt a Takarékszövetkezet a hatályos pénzmosás és terrorizmus elleni jogszabályban foglaltaknak megfelelően átvilágítja, melyhez a cég / társaság dokumentumait, magánszemély esetében az azonosító okiratokat be kell nyújtani / mutatni. Cégek esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonat a Takarékszövetkezeten keresztül is, a Hirdetményben foglalt díj megfizetése ellenében kérhető. Ez a cégkivonat kizárólag a széf bérleti szerződés megkötéséhez használható fel.
- 4.8. A Meghatalmazott a széf felett korlátlanul rendelkezhet. A Meghatalmazott nem jogosult a széfbérlet megszüntetésére, módosítására. A Meghatalmazott által okozott kárért a Bérelő tartozik felelősséggel.
- 4.9. Bérelő / Meghatalmazott köteles a szerződéskötéskor megadott adataiban történő változást a Takarékszövetkezetnek 5 napon belül bejelenteni. A Takarékszövetkezet a

Bérleti Szerződéssel összefüggő valamennyi értesítést a Bérelő által bejelentett címre küldi mindaddig, amíg a Bérelő a cím- illetve névváltozásról a Takarékszövetkezet írásban nem tájékoztatja.

4.10. A Bérelő a szerződésben meghatározott bérleti idő lejáratára előtt a bérleti szerződést annak szerződésszerű teljesítése esetén meghosszabbíthatja. A bérleti idő elteltével a bérleti szerződés felmondás nélkül megszűnik, amennyiben azt a Bérelő nem hosszabbítja meg. Amennyiben a bérleti szerződés lejáratára előtt a Bérelő a Takarékszövetkezet felé jelzi, hogy a szerződés lejáratának időpontjában akadályoztatva lesz, úgy jogosult a lejárat előtt új szerződést kötni, vagy a szerződése módosítását (meghosszabbítását) kezdeményezni.

4.11. Ha a Bérelő a bérleti szerződés lejáratakor nem köt új szerződést, vagy nem kezdeményezi a szerződése módosítását (meghosszabbítását), a Takarékszövetkezet a Bérelőt tértivevényes ajánlott levélben felszólítja a széf tartalmának átvételére és az általa átvett kulcsok haladéktalan visszaszolgáltatására. Ha a Bérelő a kulcsokat a felszólítás keltétől számított 15 munkanapon belül nem juttatja vissza, a Takarékszövetkezet jogosult a széfet bizottságilag, kényszer-zártöréssel felnyitni, tartalmát - a Hirdetményben meghatározott kárfelelősségi értékben - tételes leltár szerint letéti őrzésbe venni, illetve letétbe helyezni, és zálogjogát érvényesíteni a díjhátralék és egyéb követeléseinek behajtása céljából. A széf tartalmáról annak felnyitásakor részletes jegyzőkönyv készül. Az át nem vett tárgyak letéti őrzésének időtartama legfeljebb hat hónap, ennek elteltével a Takarékszövetkezet ismételt felszólítja a Bérelőt az átvételre. A felhívás eredménytelensége esetén a Takarékszövetkezet jogosult azokat értékesíteni és a követelésének kiegyenlítése után fennmaradó összeget a Bérelő nevének elkülönített, nem kamatozó számlára átvezetni. A letéti őrzési díjat a Takarékszövetkezet Hirdetményben teszi közzé.

## **5. Díjak - biztosítás**

5.1. A Bérelő a széfbérletért a Hirdetményben meghatározott mértékű bérleti díjat, és ezután a mindenkor érvényes általános forgalmi adót fizeti, melyet a bérleti szerződés megkötésekor teljesít. A Bérelő a bérleti díj és ÁFA összegét, a széfkulcs-óvadékot, automata széf esetében ügyfélkártya díját az igénybevétel időtartamától függetlenül a szerződés megkötésekor előre fizeti meg úgy, hogy a megkezdett hónapok teljesnek számítanak.

5.2. A Bérelő a bérleti díjjal egy időben ún. "széfkulcs-óvadékot" fizet. A kulcsóvadék a Bérelő vagy Meghatalmazottja hibájából eredő zárcsere költségeinek fedezetéül szolgál, annak árába beszámításra kerül. „Kényszer-zárnyitás” esetén a zárnyitás valamennyi, számlával igazolt költsége is Bérelőt terheli, amennyiben a kulcsóvadék azt nem fedezi. A Bérelő köteles a kulcsóvadék felhasznált összegét 3 munkanapon belül visszatölteni. Az óvadékul adott összegre a Takarékszövetkezet kamatot nem fizet. Amennyiben a széfbérleti szerződés időtartama alatt kényszer zárnyitás nem történik, vagy a kulcsóvadék visszatöltésre került, a szerződés megszüntetésekor az óvadékot a Takarékszövetkezet a Bérelőnek visszafizeti.

5.3.A Bérő tudomásul veszi, hogy a bérleti jogviszony megszűnése után a Takarékszövetkezet jogosult a Bérő, mint számlatulajdonos fizetési számlájáról – a Számlatulajdonos szabadon felhasználható pénzeszközeiből – az esetleges díjhátralékot kiegyenlíteni (beszámítás).

5.4.A Bérő tudomásul veszi, hogy a széfben elhelyezett tárgyakra törvényes zálogjog illeti meg a Takarékszövetkezetet az esetleges díjhátralék, illetve egyéb, a jelen szerződésből eredő követelése erejéig.

6. Az automata széf rekeszbe a Bérő és annak Meghatalmazottja köteles oly módon elhelyezni az értékeit, hogy a széf rekesz teteje erőltetés nélkül, teljesen síkban lecsukódjon. Amennyiben a Bérő / Meghatalmazottja túlpakolta a széf rekeszt, ezáltal annak teteje nem záródik rendesen és ebből eredően a rekesz a széfben elakadása miatt meghibásodást/sérülést okoz, a széf javításának teljes költségét a Takarékszövetkezet a Bérőre terheli.

6.1.A széfben elhelyezett

tárgyakért a Takarékszövetkezet a Bérő által hitelt érdemlően bizonyított értékben, legfeljebb azonban a Széfbérleti szerződésben rögzített kártérítési értékhatár mértékéig vállal felelősséget.

A Takarékszövetkezet mentesül a kártérítési felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a kár elháríthatatlan külső ok, illetve a Bérő felróható magatartásának a következménye.

Mentesül a Takarékszövetkezet a kártérítési kötelezettsége alól amennyiben az értéktárolóban elhelyezett érték-, vagy egyéb tárgyak a normál légköri viszonyok ellen védelmet nyújtó, a tárgyak felületi sérüléseit és elmozdulását megakadályozó csomagolás hiánya vagy nem megfelelőssége miatt az értéktárolóban elhelyezett tárgyak megsérülnek

A Takarékszövetkezet a széfekekre külön keretbiztosítást köt. A Bérő jogosult emelt összegű biztosítási védelmet igényelni, amely az erre vonatkozó díj megfizetésének napját követő 00:00 órától él.

A Takarékszövetkezet kártérítési felelőssége mindenkor a biztosító kártérítési felelősségéhez igazodik.

A Takarékszövetkezet a letétbe helyezett tárgyakban bekövetkezett dologi kár erejéig, de legfeljebb a Hirdetményben megjelölt kártérítési értékhatár erejéig vállal felelősséget a széfben elhelyezett értéktárgyak tűz- és elemi csapásból, valamint betöréses lopás- és rablásból eredő károsodásért. Térítendő biztosítási esemény bekövetkeztekor a biztosító a kártérítést közvetlenül az ügyfélszéf bérlőinek fizeti meg, melyhez be kell csatolni a széfbérleti szerződés másolatát. A széfeke bérlőinek tűz, robbanás károk esetén tűzoltósági eljárás során írásban nyilatkozniuk kell a széfekeben tárolt vagyontárgyról és azok értékéről, míg betöréses lopás és rablás károk esetén rendőrségi feljelentést kell tenniük. A biztosító a hatósági eljárások jegyzőkönyvei és a szerződő nyilvántartása alapján téríti meg a széfekeben tárolt vagyontárgyak károsodását vagy megsemmisülését. A Takarékszövetkezet nem vállal felelősséget azért, ha az ügyfél a káresemény kapcsán a szükséges nyilatkozatokat nem teszi meg, és ezért a biztosító a kártérítést megtagadja. A Takarékszövetkezet kárigénye érvényesíthetősége érdekében az Ügyfél kötelezi magát, hogy a Takarékszövetkezet által hivatalosan jelzett biztosítási esemény esetén a kárrendezés érdekében a széfszolgáltatást nyújtó fiókba bejön és ellenőrzi a széfben

elhelyezett értéktárgyait, illetve a kármegállapodás és kárrendezés során a Takarékszövetkezettel együttműködik. Az ügyfélnek kárigénye érvényesítésére maximum egy év áll rendelkezésre, e határidő elmulasztása jogvesztő hatályú. Nem terjed ki a biztosítás hatálya arra a kárra, amely a biztosításból kizárt (tiltott) vagyontárgyban keletkezik.

## **7. A bérleti szerződés megszűnése, módosítása**

7.1.A bérleti szerződés írásbeli felmondása esetén legkésőbb a felmondás hatályosulásának napján, vagy a határozott idejű szerződés esetén legkésőbb annak lejáratának napján a Bérelő köteles kiüríteni a széf rekesz tartalmát. A Bérelő és ha van, a Meghatalmazott köteles visszaadni valamennyi bérlelőkulcsot, ügyfélkártyát (automata széf esetében) és az esetleges díjhátralékát kiegyenlíti.

7.2.Bérleti szerződés megszüntetése, vagy lejáratának alkalmával a széfkulcs és ügyfélkártya átvételével egyidejűleg az ügyfél/Bérelő jelenlétében a takarékszövetkezeti ügyintéző köteles meggyőződni a széf kiürített állapotáról.

7.3.Lehetőség van bérleti szerződés módosítására abban az esetben, ha a Bérelő ügyfél egyébként változatlan feltételek mellett tovább szeretné bérelni a széfet. A szerződés módosítás kizárólag a bérleti időre terjed ki, a fizetendő bérleti díj/kulcsóvadék tekintetében a szerződésmódosítás napján hatályos Hirdetmény szerinti díjak kerülnek felszámításra, a Bérelő ezt köteles megfizetni, az óvadékot biztosítani.

7.4.Amennyiben bérleti idő lejáratakor a Bérelő nem jelentkezik a szerződés újrakötésére, vagy hosszabbítása miatt, a szerződés automatikusan megszűnik. A Takarékszövetkezet a Bérelőt tértivevényes ajánlott levélben felszólítja a széf rekesz tartalmának az átvételére és a bérlelőkulcsok haladéktalan visszaszolgáltatására. Ha a Bérelő a felszólítás keltétől számított 15 munkanapon belül nem adja vissza a kulcsokat, a Takarékszövetkezet jogosult a széf rekeszt bizottságilag, kényszer-zárnyitással felnyitni, tartalmát tételes leltár szerint letéti őrzésbe venni és zálogjogát érvényesíteni a felmerülő költségek kiegyenlítése végett.

7.5.A Takarékszövetkezet azonnali hatállyal felmondhatja a bérleti szerződést a tilalmi rendelkezések megszegésének alapos gyanúja miatt.

7.6.Ha a Bérelő nem érhető el, de bizonyítható a széf rekesz nem rendeltetésszerű használata, a Takarékszövetkezet jogosult a Bérelő jelenléte nélkül is, annak költségére a széf rekesz Kényszer-zárnyitással történő felnyitására és tartalmának átvizsgálására.

7.7.A szerződés megszűnik, ha a szerződési feltételek változása esetén a Bérelő nem fogadja el az új feltételeket és ezt írásban, a módosult kondíciók hatályba lépése előtt jelzi, és egyben kéri a szerződés megszüntetését.

7.8.A Takarékszövetkezet fenntartja a jogot a szerződési feltételek megváltoztatására az alábbiak szerint, amelyről az ügyfelet legalább 60 nappal korábban írásban, Hirdetmény vagy a módosított ÁSZF kifüggesztése útján értesíti. A Takarékszövetkezet az ÁSZF hatálya alá tartozó valamennyi széfszolgáltatás vonatkozásában – függetlenül a szerződéskötés időpontjától – jelen ÁSZF rendelkezései, a

Hirdetmény szerinti kondíciók a Bérló számára kedvezőtlen módosítására az alábbiakban meghatározott feltételek illetőleg körülmények esetén jogosult.

A Takarékszövetkezet valamennyi általa megkötött és jelen ÁSZF hatálya alá tartozó szerződés vonatkozásában, függetlenül a szerződéskötés időpontjától, a szerződés alapján felszámított díjakat jogosult minden évben legfeljebb a KSH által közzétett előző éves fogyasztói árindex mértékével módosítani.

Jogosult továbbá díjmódosításra jogi, szabályozói környezet megváltozása, ezen belül:

- a Takarékszövetkezet hitelintézeti tevékenységére, működési feltételeire vonatkozó vagy ahhoz kapcsolódó jogszabályváltozás, jegybanki rendelkezés vagy a Takarékszövetkezetre kötelező egyéb szabályozók megváltozása;
- a Takarékszövetkezet hitelintézeti tevékenységéhez kapcsolható közteher- (pl. adó-) változása, a kötelező tartalékolási szabályok változása

esetén.

A Takarékszövetkezet a fentiek mellett vis maior események – hirtelen bekövetkező nagyfokú pénz- és tőkepiaci zavarok bekövetkezése esetén jogosult átmenetileg, a zavarok fennállásáig egyoldalúan a feltételeket, kamatot, díjat vagy költséget a Bérló számára kedvezőtlenül módosítani.

A szolgáltatás díjainak, költségének, a teljesítésben közreműködő harmadik személy általi megváltoztatása esetén a Takarékszövetkezet jogosult az általa felszámított díjak és költségek (pl. postaköltség, a Kényszer-zárnyításban közreműködő személy által felszámított díj/költség, biztosítás díja) megváltoztatására.

Takarékszövetkezet jogosult a szerződéses feltételek megváltoztatására, ha vele szemben a szolgáltatásban közreműködő harmadik fél változtatott a szerződéses feltételeken (pl.: biztosításhoz kapcsolódó feltételek).

A Bérló – ha a módosítást nem fogadja el – jogosult a szerződést a módosítás hatálybalépéséig, a Takarékszövetkezettel történő elszámolás, a széfkulcsok és az ügyfélkártya egyidejű leadása mellett, azonnali hatállyal felmondani. Ha a Bérló a közzétételtől a hatálybalépésig terjedő időtartam alatt észrevételt nem tesz, kifogást nem emel, a módosítást részéről elfogadottnak kell tekinteni.

Nem számít egyoldalú szerződés módosításnak a Bérleti díj megváltoztatása, miután az csak az új szerződés kötésekre, illetve a szerződés módosításokra érvényes.

7.9. A Bérló halála esetén a bérleti szerződés nem szűnik meg automatikusan, ha a halálesetről a takarékszövetkezet a szerződés hatálya alatt tudomást szerez. A szerződés lejáratakor a Takarékszövetkezet a széfet bizottságilag, kényszer-zártöréssel kinyitja, és tartalmát letéti őrzésbe veszi. A letéti őrzés mindaddig nem szüntethető meg, amíg a hagyatéki eljárás le nem zajlik.

7.10. Közjegyző rendelkezése alapján, ha a hagyatékhhoz tartozó vagyon megállapítása szükséges, és a széf tartalmának letéti őrzésbe vétele még nem történt meg, a széf felnyitása a közjegyző, és a Takarékszövetkezet 2 dolgozója jelenlétében, bizottságilag, kényszer-zártöréssel történik. Időpontjáról a Takarékszövetkezet írásban értesíti az öröklésben érdekeltet. A Takarékszövetkezetnél felmerülő letéti őrzés díja és az egyéb felmerülő költségek az örökösöt terhelik.



7.11. Amennyiben a magánszemély Bérő meghatalmazottat állított, a Bérő halálával megszűnik a meghatalmazás. Az örökösök a széf tartalmára akkor tarthatnak igényt, ha rendelkezési jogosultságukat jogerős, teljes hatályú hagyatékátadó végzéssel igazolják. A Takarékszövetkezet a hagyatéki eljárás alatt a letéti őrzés miatt felmerült minden igazolható költségét követelheti. Ennek az összegnek a megfizetéséig jogosult a széf tartalmát visszatartani.

7.12. A bérleti jogviszony módosul abban az esetben, ha a Bérő, mint jogi személy csődeljárás, felszámolási eljárás, illetve végelszámolás, kénysztörölés alatt áll; továbbá megszűnik abban az esetben, ha a Bérő végelszámolás, felszámolási eljárás, vagy kénysztörölési eljárás eredményeképpen megszűnik, illetve a cégnyilvántartásból törlésre kerül. Ebben az esetben a vonatkozó jogszabályok szerint kell eljárni.

7.13. A Bérő, mint jogi személy átalakulása (egyesülés, szétválás eseteiben, illetve társasági formaváltáskor) a Takarékszövetkezet az igazolt jogutódtól fogad el a széf tartalmára vonatkozó rendelkezést.

## **8. Záró rendelkezés**

8.1.A Széfbérlet Általános Szerződési Feltételek a Bérleti Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

8.2.Jelen Általános Szerződési Feltételek a 2017. június 16-tól kötött szerződésekre érvényesek.

Gyömrő, 2017. június 14.

PÁTRIA Takarékszövetkezet